

almo que ante este Tribunal sigue Doña Inés Lugo y Segarra contra Don Pedro Rodríguez y Rodríguez en cobro de préstamo hipotecario, se manda sacar por segunda vez á pública subasta por el término de veinte días y con la rebaja de un veinte y cinco por ciento del valor fijado en el contrato, la finca siguiente:

"Rústica, radicada en el barrio de Lares, término municipal de Lares, compuesta de diez cuerdas más ó menos de terreno, equivalentes á tres hectáreas, noventa y tres áreas y cuatro centiáreas, á café y plátano; con un bohío de yaguas, y linda por el Saliente con terrenos de Manuel Rodríguez y los de José León Quiñones; al Poniente con los de Mateo Ramírez; al Norte con los de Doña María Salomé Ouevas y al Sud con los de Don Marcelino Colón, antes Don Aurelio Mendez; cuya finca ha sido justipreciada por las partes en la cantidad de tres mil pesos moneda provincial.

Y se ha señalado para el remate el día quince de Abril próximo á las diez de su mañana, en la Sala audiencia de este Tribunal, advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto, el diez por ciento de dicho valor, y que el procedimiento asumárisimo en que constan los títulos de propiedad se encuentran de manifiesto en Secretaría y debe entenderse que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Arceibo, á 17 de Marzo de 1902.—Felipe Ouchí.—Rafal Tirado. 3—3

Don Juan M. Kearney, Juez asociado del Tribunal de Justicia del Distrito de Humacao.

Hago saber: que en el cumplimiento de la sentencia dictada en la tercería de dominio seguida por Don Gerardo Monfeld y Don Carmen Hausen contra los hermanos Juan Regino y Marcelino Lois y Doña Dolores Hausen, por sí y como representante de su hijo Don José Martín Torgensen y Hausen, ha dispuesto este Tribunal se saquen á pública subasta, por término de veinte días y precio de trescientos sesenta y ocho dólares, en que han sido tasadas, cuarenta y seis cuerdas de terreno alto y sobrellano, equivalentes á diez y ocho hectáreas, siete áreas y noventa y ochenta centiáreas, sitas en el barrio de Collores de las Piedras, propiedad de la referida Doña Carmen Hausen, colindantes por el Norte con Don Modesto Ares, Candelario Morales, Quintín Flores y Doña Eulogia Velez; por el Este con Don Pedro Reyes y sucesión de Don Antonio Reyes; por el Sur con Doña Dolores Hausen, hoy los hermanos Lois y por el Oeste con Fausta de Santiago.

El remate se verificará ante este Tribunal el día veinte y dos de Abril próximo á las dos de su tarde. Se advierte á los que quieran tomar parte en él, que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo: que deberán consignar previamente en la mesa del Tribunal el diez por ciento del valor de la finca, sin cuyos requisitos no serán admitidos; y que el expresado remate se verifica sin suplir la falta de títulos de propiedad.

Dado en Humacao á 20 de Marzo de 1902.—J. M. Kearney.—José Gabriel Gonzalez, Secretario accidental, 3—2

Juzgado municipal de Lares.

Don Manuel de Jesús Gonzalez y Colón, Juez municipal del pueblo de Lares y su término municipal.

Al público hago saber: que en los autos de juicio verbal civil, promovidos ante este Juzgado por Don Antonio Carmelo Gonzalez y Hernandez, contra Don Pedro José Rodríguez, ambos vecinos de este pueblo, en cobro de la suma de doscientos pesos moneda corriente, intereses y costas, á petición de la parte demandante y por providencia del día de hoy, se ha dispuesto sean sacados á pública subasta los bienes que fueron embargados al deudor Sr. Rodríguez, consistentes en los dos predios rústicos siguientes:

1º Un predio rústico radicado en el barrio de Lares, de este término municipal, compuesto de tres cuerdas de terreno, equivalentes á 1 hectárea, 17 áreas y 91 centiáreas, en lindes al Norte con terrenos de José E. Colón; Sur los de Juan José Acevedo; Este Don Francisco Rodríguez, y Oeste Don Eusebio Segarra: á café, guineos y malezas.

2º Otro predio, sito en el mismo barrio que el anterior, de dos y media cuerdas de terreno, con finca de café, guineos y malezas, encerrado en los puntos y colindancias siguientes: "empezando al Este en un estación de jobo con rumbo al Norte, colindando el demandado Sr. Rodríguez, y sigue un charco donde se reúnen los ríos Chuelo y Guajataca, donde hay un tocón de moralón, y sigue río arriba rumbo al Sur, al tocón que principió. Estos predios contienen una casa de maderas del país, cobijada de zinc, que mide diez varas de frente por cinco de fondo: otra casa de máquima, de maderas del país y propia cobija que la anterior, que mide cuatro varas de frente por cinco de fondo."

Estos bienes han sido tasados por peritos competentes en la suma de doscientos ochenta y siete dólares, siendo dicha suma la base para la tasación.

Se hace constar que no se admitirán posturas que

no cubran las dos terceras partes de la tasación y que para tomar parte en la subasta deben acreditar haber satisfecho en arcas municipales el diez por ciento del montante del avalúo, así como que serán de su cuenta los gastos de titulación, haciéndose si presente que las fincas descritas se hallan debidamente inscritas á nombre del deudor en el Registro de la propiedad.

El acto del remate tendrá efecto el día treinta y uno del actual y hora de las dos de su tarde en los estrados de este Juzgado.

Lo que se inserta en el "Periódico oficial" para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Lares, Marzo 19 de 1902.—Manuel J. Gonzalez. 3—3

Subasta pública

En virtud del convenio celebrado entre Don Víctor Carrasquillo é Iraris á Doña Petrona Colón y Cintrón, mediante la escritura de obligación hipotecaria, otorgada á mi testimonio en la Ciudad de Humacao el 28 de Enero de 1901, quedó autorizada la Doña Petrona Colón y Cintrón, para que vencido que fuera el plazo de la obligación y no satisfecha ésta, se pudiera proceder á la venta en subasta pública extrajudicial, por ante mí, por el término de dos horas, bajo el tipo de tasación hecha en la expresada escritura, pagado de presente y previo anuncio en tres números de la "Gaceta de Puerto-Rico", el cual servirá de citación en forma al deudor Sr. Carrasquillo, para que personalmente ó por medio de apoderado ó de representante legal, concurra á la subasta; y si no asiste se efectuará la misma con la sola asistencia de la señora acreedora ó de quien en forma la represente y por cuenta y cargo del deudor, de la que fué objeto de la hipoteca ó sea la siguiente finca: Rústica: Un predio denominado "Terreno Pacheco", compuesto de cuarenta cuerdas de terreno llano, ó sean 15 hectáreas, 72 áreas, 16 centiáreas, sito en el barrio del "Aguacate", del término municipal de Yabucoa, colindante por el Norte con terrenos de la sucesión de Don Cristóbal Vallecillo; por el Este con otros de la sucesión Anglada, hoy Don Manuel Argüeso y otros de la sucesión Carrasquillo; por el Sur con otros de Doña Petronila Ríos de Toro, hoy de Doña Victoria Martínez y otros de Don Juan Bertrán; y por el Oeste con otros de la hacienda "Ingenio" de Don José R. Anglada, hoy de Don Manuel Argüeso, cuya finca descrita se halla destinada á pastos y cañas y se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de este Distrito en el tomo 73 del Archivo, 17 de Yabucoa, al folio 52 vuelto, finca número 311 duplicado, inscripción número 13.

La referida finca fué valorada de mutua conformidad en la suma de 2.150 pesos moneda americana. Ha sido señalado para el acto de la subasta el día 1º de Abril próximo á la una de la tarde, en la Notaría del que suscribe calle del Rosario número 5, advirtiéndose que no se admitirá postura que no cubra el importe de la tasación el que será satisfecho de contado.

Y para la citación del deudor Don Víctor Carrasquillo é Iraris y concurrencia de licitadores, en virtud de requerimiento hecho se publica el presente en

Humacao á 20 de Marzo de 1902.—Antonio de Aldrey, Notario público. 3—3

AYUNTAMIENTOS.

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Ponce

Habiéndose extraviado al vecino de esta Ciudad, residente en el barrio de Canas, Don Emilio Gautier, por escrito que presenta, la matrícula correspondiente á una yegua color bayo oscuro, edad en aquella fecha, un año, un cordón ancho blanco en la frente, la pata derecha de la rodilla para abajo blanca, cuya matrícula tiene el número 424 y fué expedida en 3 de Marzo del año 1899.

Lo que se publica en la "Gaceta oficial" por el término de quince días, pasado el cual si no hay reclamo alguno, se expedirá el duplicado que se interesa, quedando anulada la anterior.

Ponce, 13 de Marzo de 1902.—El Alcalde, E. Obervalier. 3—2

Habiendo presentado un escrito á esta Alcaldía, Doña O'alla Maldonado, viuda de Don Ventura Feliciano, pidiendo se le expida por duplicado, la matrícula número 176, expedida á favor de su difunto marido, en 30 de Enero del año 1897, la cual se le ha extraviado y corresponde á un caballo color alazano, alzada crecienta, edad tres años diez meses en aquella fecha.

Se anuncia en la "Gaceta oficial" por el término de quince días, pasado el cual, si no hay reclamo alguno, se expedirá el duplicado que se interesa, quedando anulada la anterior.

Ponce, 13 de Marzo de 1902.—El Alcalde, E. Obervalier. 3—2

Al público.—En poder de Edward L. Zowa, se ha depositado en el día de hoy un caballo de las señas siguientes: color zaino, edad 5 años, alzada 6,4, crin y cola regulares y con una matadura en el pescuezo.

Lo que se hace público á fin de quien se crea ser su dueño se presente en esta Alcaldía con los docu-

mentos justificativos durante el término de treinta días, pasado el cual se venderá en pública subasta.

Ponce, 15 de Marzo de 1902.—El Alcalde, E. Obervalier. 3—2

Alcaldía Municipal de Bayamón

En el día de hoy me ha manifestado la vecina de esta Ciudad Doña Cecilia Defontaine, viuda de Calmarí, que se le ha desaparecido de la finca denominada "Isleta", de esta jurisdicción, una vaca de su propiedad, de 7½ años de edad, color hozos amarillo, marcada con las iniciales B. S. y O. D.

Lo que hago público para general conocimiento. Bayamón, 25 de Marzo de 1902.—El Alcalde, J. Mateu. 3—1

Alcaldía Municipal de Caguas

No habiendo tenido efecto, por falta de licitadores, el remate de las contribuciones municipales de esta Ciudad, pendientes de recaudación; el Ayuntamiento, en sesión de ayer, señaló el día 31 de Marzo de 1902 á las dos de la tarde, para la celebración, en la sala de esta Alcaldía, de una tercera y última subasta de dichas contribuciones, bajo las mismas condiciones y requisitos con que se anunció la primera, con fecha 25 de Enero último, en esta población y en las "Gacetas oficiales" números 24 y 29, correspondientes á los días 29 del citado Enero y 4 de Febrero próximo pasado.

Lo que se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Caguas, 15 de Marzo de 1902.—El Alcalde, G. Garofa. 3—2

En vista de que no ha tenido efecto en el día de hoy, por falta de licitadores, el remate del caballo de color cebruno, de 5½ cuartas de alzada, con los patas traseras blancas, como de 6 años de edad y de crin y cola regulares, que fué depositado en poder de Don Juan Rivera en 6 de Febrero anterior, el Sr. Alcalde ha señalado el día 7 de Abril entrante para una tercera y última subasta de dicho caballo, la cual tendrá lugar en las puertas de esta Alcaldía de una á tres de la tarde por el precio de tasación, que importa 8 dollars.

Y se hace constar: que durante el plazo de referencia puede presentarse el dueño del animal á reclamarlo con los documentos de propiedad, y le será entregado previo el pago de los costos causados; que los gastos de depósito y demás que puedan originarse en la subasta, serán de cuenta del rematante, y que no se admitirán proposiciones que no cubran la tasación.

Caguas, Marzo 24 de 1902.—El Secretario, Gerardo Darder.—Vº Bº—El Alcalde, G. Garofa. 3—1

Alcaldía Municipal de Moca

En el expediente de apremio que sigue esta Alcaldía á la sucesión de Doña Brígida Nieves, en cobro de contribuciones municipales de 1897 á 98 y de 98 á 99, ascendente á la suma de treinta pesos setenta y cinco centavos; incluyendo costas, y en cumplimiento de lo dispuesto en la Instrucción vigente de apremio, se ha dispuesto, en auto de esta fecha, la venta en pública subasta de cinco cuerdas de terreno, compuestas: una de café en regular estado y demás de pastos, árboles frutales y varias palmas le yaguas, embargadas á dicha sucesión y sitas en el barrio de Las Marías de este término municipal, colindantes al Norte en el río Onlebrinas; al Sud con la sucesión de Don Domingo Méndez; al Oeste con Don Antonio Hernandez, y al Este con la misma sucesión deudora, tasadas en la suma de setenta dollars.

El acto del remate tendrá lugar el día 14 del próximo mes de Abril, á las diez de la mañana, en el salón de actos de este Ayuntamiento, advirtiéndose que no se admitirán proposiciones sin que, una hora antes del remate, se consigne en la mesa del Alcalde, el diez por ciento de la tasación, como fianza preventiva.

Lo que se anuncia al público para concurrencia de licitadores.

Moca, Marzo 14 de 1902.—Cesferino Nieves, Alcalde. 3—1

Alcaldía Municipal de Cayey

Al público.—En el expediente de apremio que sigue esta Alcaldía contra la sucesión de Gerónimo Lopez, en cobro de contribuciones municipales de los años económicos de 1897 á 98, 98 á 99, 99 á 900 y 900 á 901, ascendentes á 24 dollars 48 cents, más los recargos y costas, se ha acordado por auto de esta fecha la venta en pública subasta de veinte y cinco cuerdas de terreno, compuestas de pasto y maleza, embargadas á dicha sucesión en el barrio de Sumido de este término municipal y cuyas colindancias son las siguientes: al Norte Don José Banito Dumond; al Este y Sud con Don Zoilo Colón y al Oeste con la propiedad deudora; tasadas en la suma de 100 dollars; y habiéndose señalado el día 28 del entrante Marzo á las diez de la mañana para el acto de remate, se hace público para la concurrencia de licitadores; advirtiéndose que no se admitirán proposiciones que no cubran el valor de la tasación y sin que el postor haya consignado el 10 por 100 que se requiere como garantía provisional.

Cayey, Febrero 25 de 1902.—El Alcalde sustituto, Jesús Hernandez.—El Comisionado, H. Ginorio. 3—3

Con esta fecha ha participado á esta Alcaldía Don